



## Tevredenheidsverklaring

Hierbij verklaren wij, Eigen Haard, dat Heddes Bouw & Ontwikkeling B.V. naar tevredenheid binnen budget en kwaliteitseisen het ontwerp, de engineering en uitvoering voor het project 56 woningen VVA Terrein te Aalsmeer voor ons turnkey heeft uitgevoerd.

De jongerenwoningen zijn gebouwd met de modules van Ursem Modulaire Bouwsystemen, die in de fabriek zijn voorzien van installaties door Schouten Techniek.

Op het voormalige voetbalterrein van VVA te Aalsmeer zijn 2 woonblokken gerealiseerd, bestaande uit 28 studio's van circa 30m<sup>2</sup> en 28 tweekamerwoningen van circa 45m<sup>2</sup>.

Projectnaam: 56 woningen VVA Terrein te Aalsmeer  
Opdrachtgever: Eigen Haard  
Aanneemsom: € 6.195.000  
Bouwtijd: 11 maanden  
Oplevering: januari 2023

Door de efficiënte indeling kan het beperkte oppervlak van de woningen optimaal benut worden. De slimme opzet van de gebouwen resulteert in compacte gebouwen die voldoen aan de BENG. De gebouwen zijn voorzien van een warmtepomp, individuele WTW-units en circa 80 PV-panelen per gebouw.

Heddes Bouw & Ontwikkeling B.V. was verantwoordelijk voor het Voorlopig Ontwerp, Definitief Ontwerp, Technisch Ontwerp en Uitvoeringsgereed Ontwerp, het verkrijgen van de vergunningen, afstemming met de omgeving en turnkey realisatie van de nieuwbouw.

Gedurende het gehele proces zijn onze ervaringen ten aanzien van de samenwerking, de wijze van organisatie en inzet en de professionaliteit van de medewerkers van Heddes Bouw & Ontwikkeling B.V. zeer goed. Wij ervaren dit als bijzonder positief.

Datum: 18 juli 2023

Woningstichting Eigen Haard



P. Koopman  
Manager Realisatie