

Heddes Bouw & Ontwikkeling
Keern 31
1624 NB Hoorn



4 augustus 2025

Betreft: Tevredenheidsverklaring
Kenmerk: 3019 - Noorderveenweg

Contact: K. Nannes
Telefoon: (075) 627 50 00

Hierbij verklaren wij, Stichting Parteon, dat Heddes Bouw & Ontwikkeling B.V. naar volle tevredenheid binnen de gestelde bouwtijd, budget en kwaliteitseisen het ontwerp, de engineering en uitvoering voor het project 72 woningen Noorderveenweg te Assendelft voor ons turnkey heeft uitgevoerd.

De hoogwaardige verplaatsbare prefab woningen zijn gebouwd met de modules van Ursem Modulaire Bouwsystemen, die in de fabriek zijn voorzien van installaties door Schouten Techniek. Dit project bestaat uit twee verschillende type woningen: 12 studio's van ongeveer 30 m² en 60 driekamerwoningen van ongeveer 48 m². Op de begane grond is een centrale ruimte met was- en droogvoorzieningen gerealiseerd, alsmede een inpandige fietsenstalling.

Het project is in zeer korte tijd tot stand gekomen, 4 maanden na start van de productie in de fabriek waren de woningen gereed voor bewoning.

Projectnaam:	72 woningen Noorderveenstraat te Assendelft
Opdrachtgever:	Stichting Parteon
Aanneemsom:	€ 10.314.022,-
Bouwtijd:	4 maanden
Oplevering:	juli 2024

Heddes Bouw & Ontwikkeling B.V. was verantwoordelijk voor het Voorlopig Ontwerp, Definitief Ontwerp, Technisch Ontwerp en Uitvoeringsgereed Ontwerp, het verkrijgen van de vergunningen, afstemming met de omgeving en turnkey realisatie van de nieuwbouw.

Gedurende het gehele proces zijn onze ervaringen ten aanzien van de fijne samenwerking, de snelheid waarmee dit project kon worden gerealiseerd, de wijze van organisatie en inzet en de professionaliteit van de medewerkers van Heddes Bouw & Ontwikkeling B.V. zeer goed. Wij ervaren dit als bijzonder positief.

Namens Stichting Parteon,



K. Nannes
Projectleider