

Heddes Bouw & Ontwikkeling BV

t.a.v. Boaz de Boer

Per email: bboer@heddes.nlDe Boelelaan 759
1082 RS AmsterdamPostbus 75675
1070 AR AMSTERDAM
Telefoon 088 - 456 16 66
Fax (088) 456 16 67
www.vesteda.com

Date 16 mei 2018

VIM/ACQUISITIE/2019.05.16

Project Tevredenheidsverklaring, Enter - Amsterdam

Contact D.G. Dijksterhuis

Hierbij verklaren wij, Vesteda, dat Heddes Bouw & Ontwikkeling B.V. naar onze volle tevredenheid het volgende project voor ons heeft uitgevoerd:

Project:	Transformatie Joan Muyskenweg 4+6 te Amsterdam
Contractvorm:	UAV-gc
Aanneemsom:	€ 25.870.000
Bouwtijd:	23 maanden
Omvang:	20.300m ² bvo
Oplevering:	31 januari 2019

Het project betreft een Design & Build contract op basis van UAV-gc.

Hierbij heeft Heddes Bouw & Ontwikkeling B.V. de eisen van de Vraagspecificatie uitgewerkt, en verwerkt in een Definitief Ontwerp, een Technisch Ontwerp en een Uitvoeringsgereed Ontwerp zoals nader gedefinieerd in het Toetsings- en Acceptatieplan.

De opdracht omvatte het ontwerp, de engineering en de realisatie van bouwkundige-, werktuigbouwkundige- en elektrotechnische- werken ten behoeve van de transformatie van vier kantoorgebouwen tot twee woonblokken, ieder opgetopt met 3 lagen, waardoor er in totaal 191 woningen zijn gerealiseerd. De beide woongebouwen zijn turnkey opgeleverd.

Onze ervaringen ten aanzien van de samenwerking, de wijze van organisatie, de inzet en de professionaliteit van de medewerkers van Heddes Bouw & Ontwikkeling B.V. bij dit project zijn zeer goed. Heddes levert toegevoegde waarde op alle vlakken van het ontwerp, engineerings- en uitvoeringsproces. Wij ervaren dit als bijzonder positief.

Hoogachtend,
Vesteda Investment Management B.V.


D.G. Dijksterhuis
Acquisitions Manager