

Met de uitbreiding is het  
bijna drie keer zo groot  
geworden.





# HEDDES BOUW & ONTWIKKELING GEEFT VORM AAN UITBREIDING SPITS ALKMAAR





**SPITS Alkmaar** is specialist in het leveren van automatisch ingepakte geneesmiddelen aan apotheken. Hun vestiging aan de Diamantweg 21a in Alkmaar is door een bouwteam onder leiding van [Heddes Bouw & Ontwikkeling BV](#) uit Hoorn flink uitgebreid. “Bij de oplevering van de aanbouw is het bedrijfspannd bijna drie keer zo groot”, vertelt planontwikkelaar Sander Mul.

Heddes heeft een grote naam op het gebied van projectmatige woningbouw en utiliteitsbouw. Met name in de regio Groot Amsterdam wordt momenteel een grote hoeveelheid werk gemaakt op het gebied van grootschalige woningbouwprojecten in opdracht van investeerders, beleggers en woningcorporaties. “Zo’n 70 procent van onze omzet komt uit de woningbouw en de rest uit de bouw van bedrijfspannden, scholen, hotels en kantoren”, aldus Mul.

#### Cleanroom

De bedrijfsuitbreiding voor SPITS Alkmaar is ontworpen door [Orbit Architecten](#). Er is veel aandacht besteed aan de esthetische vormgeving en detaillering van de buitengevels. Het circa 7.600 m<sup>2</sup> grote bedrijfspannd springt er volgens de planontwikkelaar echt uit

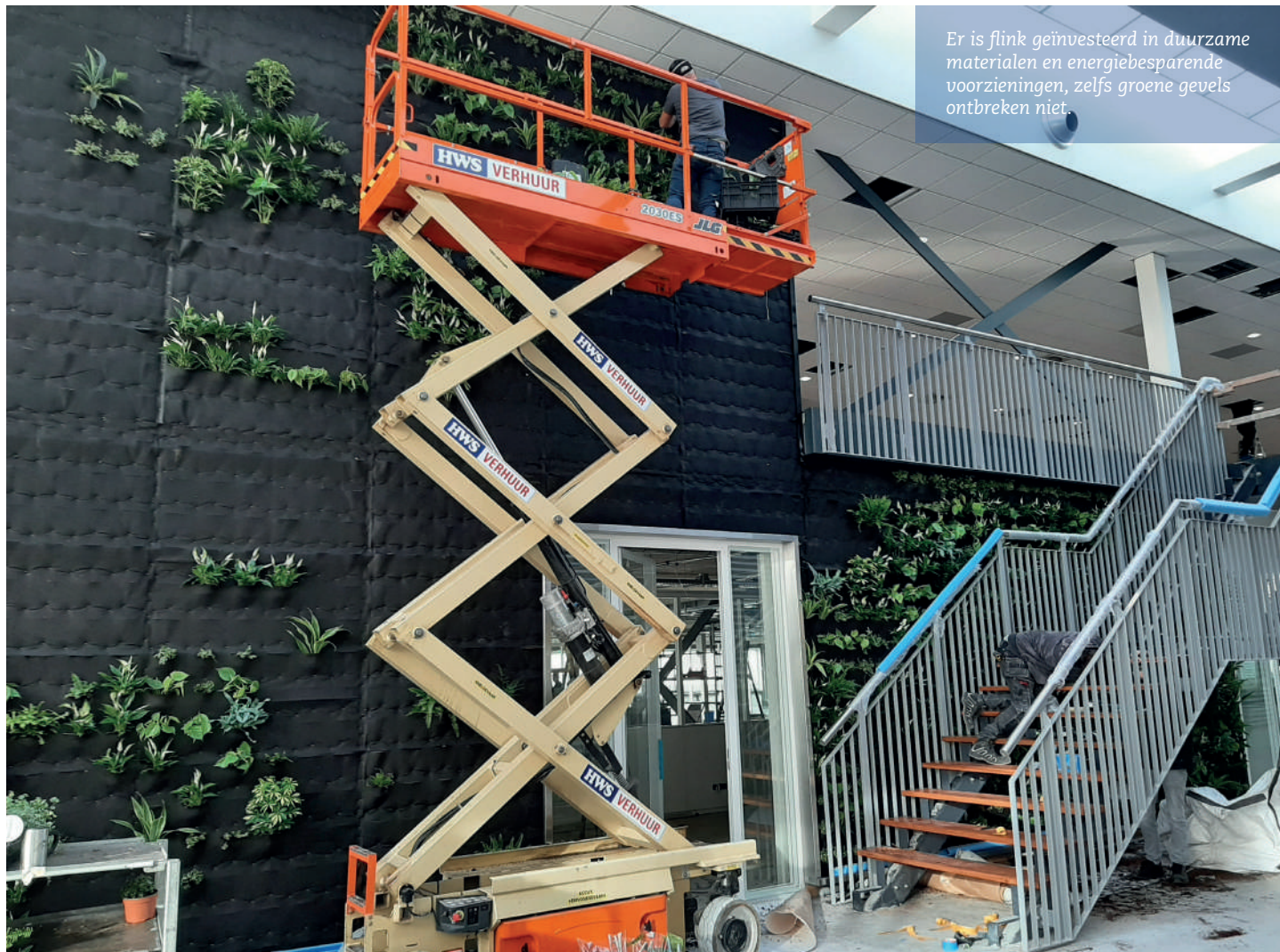
op het industrieterrein. Op de bovenverdieping bevinden zich de kantoorruimtes en op de begane grond worden de geneesmiddelen geautomatiseerd verpakt. Een gedeelte van de werkzaamheden vindt plaats in een speciale cleanroom van circa 1.000 m<sup>2</sup>. “In die ruimte is extra veel aandacht besteed aan het hele installatiewerk. Het draait daar vooral om luchtkwaliteit, temperatuur, ventilatie en hygiëne. Dat onderdeel is volledig verzorgd door onze partner Kropman BV. De rest van het installatiewerk nam de Klaver Giant Groep voor haar rekening. Stuk voor stuk partij en waar wij graag mee samenwerken.”

#### Vroegtijdig betrokken

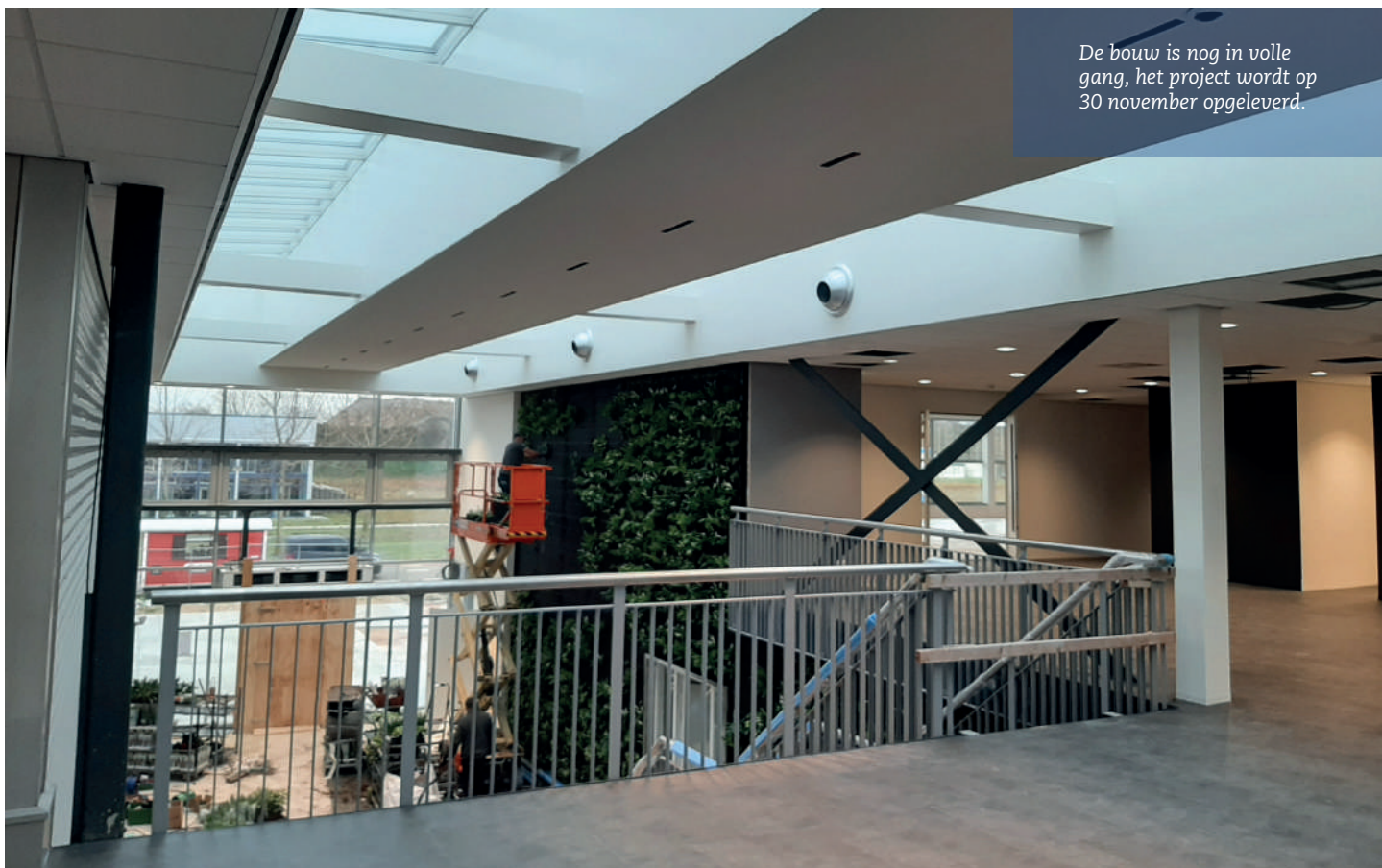
De bedrijfsuitbreiding van het farmaceutisch bedrijf in Alkmaar ging na een lange voorbereiding in februari

dit jaar van start. Op 30 november werd het project al opgeleverd. De hoofdaannemer is zeer tevreden over het resultaat. “De planning is gehaald en het pand voldoet aan alle eisen en wensen van onze opdrachtgever. Het afwerkingsniveau is hoog en er is flink geïnvesteerd in duurzame materialen en energiebesparende voorzieningen. De combinatie van robuuste metalen gevelafwerking en aluminium kozijnen zorgt voor een moderne, industriële uitstraling. Je kunt daaraan zien dat er al vanaf het eerste ontwerp overal goed over nagedacht is. SPITS Alkmaar was zo verstandig om Heddes Bouw & Ontwikkeling al in een heel vroeg stadium mee te laten denken in het traject van ontwerp tot de uiteindelijke realisatie. Dat werkt heel erg fijn.”





Er is flink geïnvesteerd in duurzame materialen en energiebesparende voorzieningen, zelfs groene gevels ontbreken niet.



De bouw is nog in volle gang, het project wordt op 30 november opgeleverd.





## De specialist in kanaalplaatvloeren

### Van Nieuwpoort Wildo Prefab Beton levert snel kanaalplaatvloeren voor uw project

Met scherpe prijzen en goede service leveren we kwaliteit en bieden wij u maatwerkoplossingen voor al uw projecten. Als dochteronderneming van de Van Nieuwpoort Groep zijn we thuis in de keten. Van Nieuwpoort produceert en levert beton- en eps-producten, bouwgrondstoffen en ontwikkelt gebieden met maatschappelijk meerwaarde.

Meer weten? Stap in de wereld van Van Nieuwpoort Wildo Prefab Beton. We zijn u graag van dienst voor uw projecten. Laat ons weten of we iets voor u kunnen betekenen. Neem contact met ons op of vraag een offerte aan via [verkoop@wildo.nl](mailto:verkoop@wildo.nl)



## Specialist in kanaalplaatvloeren

Bij [Wildo Prefab Beton](https://www.wildo.nl) uit Amsterdam is de productie van kanaalplaatvloeren in vertrouwde handen. Het bedrijf heeft een groot assortiment kanaalplaatvloeren en levert snel en voordeling maatwerkoplossingen voor de projectenmarkt, met name gericht op utiliteit. Recent is een kwaliteitsslag gemaakt met het verkrijgen van ISO14001. Voor de bedrijfsuitbreiding van het project SPITS Alkmaar leverde Wildo Prefab Beton ruim 8.000 m2 kanaalplaatvloer, met name type WIL-320.

Wildo Prefab Beton is onderdeel van de Van Nieuwpoort Groep uit Gouda. De overkoepelende organisatie heeft divisies die B2B actief zijn op het gebied van gebiedsontwikkeling, productie en levering van bouwgrondstoffen, betonmortel en beton- en EPS producten. “Wildo Prefab Beton past bij de productie van haar geïsoleerde WIL-320 vloeren recyclebaar EPS toe van zusterbedrijf Van Nieuwpoort EPS Products uit Goor, Overijssel”, vertelt commercieel manager Fred van Ginkel. “We hebben een grote keten en maken binnen de hele groep ook gebruik van elkaars specifieke kwaliteiten.” Bij het project voor SPITS Alkmaar leverde Wildo Prefab Beton uit haar brede assortiment meerdere varianten kanaalplaatvloeren. Het bedrijf bouwt vol ambitie verder aan de toekomst en denkt graag mee in projecten.



Op de bovenverdieping bevinden zich de kantoorruimtes.





## Kropman Contamination Control bouwt cleanrooms SPITS

Als onderdeel van Kropman Installatietechniek is [Kropman Contamination Control](#) gespecialiseerd in het ontwerpen, bouwen en onderhouden van cleanrooms, operatiekamers, laboratoria en procesinstallaties. Daaronder valt ook het kwalificeren van de ruimten en installaties inclusief kalibreren van desensoren. Voor SPITS in Alkmaar verzorgde het bedrijf de cleanrooms, inclusief de complete installatietechniek.

Het bedrijf uit Lijnden (nabij Amsterdam) neemt binnen Kropman een speciale plaats in. “Wij werken vaak aan all-in opdrachten, zoals dat ook voor SPITS in Alkmaar het geval was. Bijna alles wat er in en om de cleanroom te vinden is, is door onze mensen ontworpen en gebouwd. Zo ook de werktuigbouwkundige en elektrische installatie, het luchtbehandelingssysteem en de meet- en regeltechniek”, vertelt vestigingsmanager Carlos Vendrig. Zijn bedrijf voert ter afronding van deze mooie opdracht de in bedrijfstelling en kwalificatie uit, zodat alles bij de oplevering – die eind januari 2021 gepland staat – feilloos werkt.

### COMPLETE PLAATJE

“Het leuke aan ons werk is dat wij vaak het complete plaatje mogen doen en dat wij regelmatig terugkomen bij onze klanten voor periodiek onderhoud en inspectie. Zo ontstaat vanzelf een hechte klantrelatie en weet je precies wat je aan elkaar hebt.”

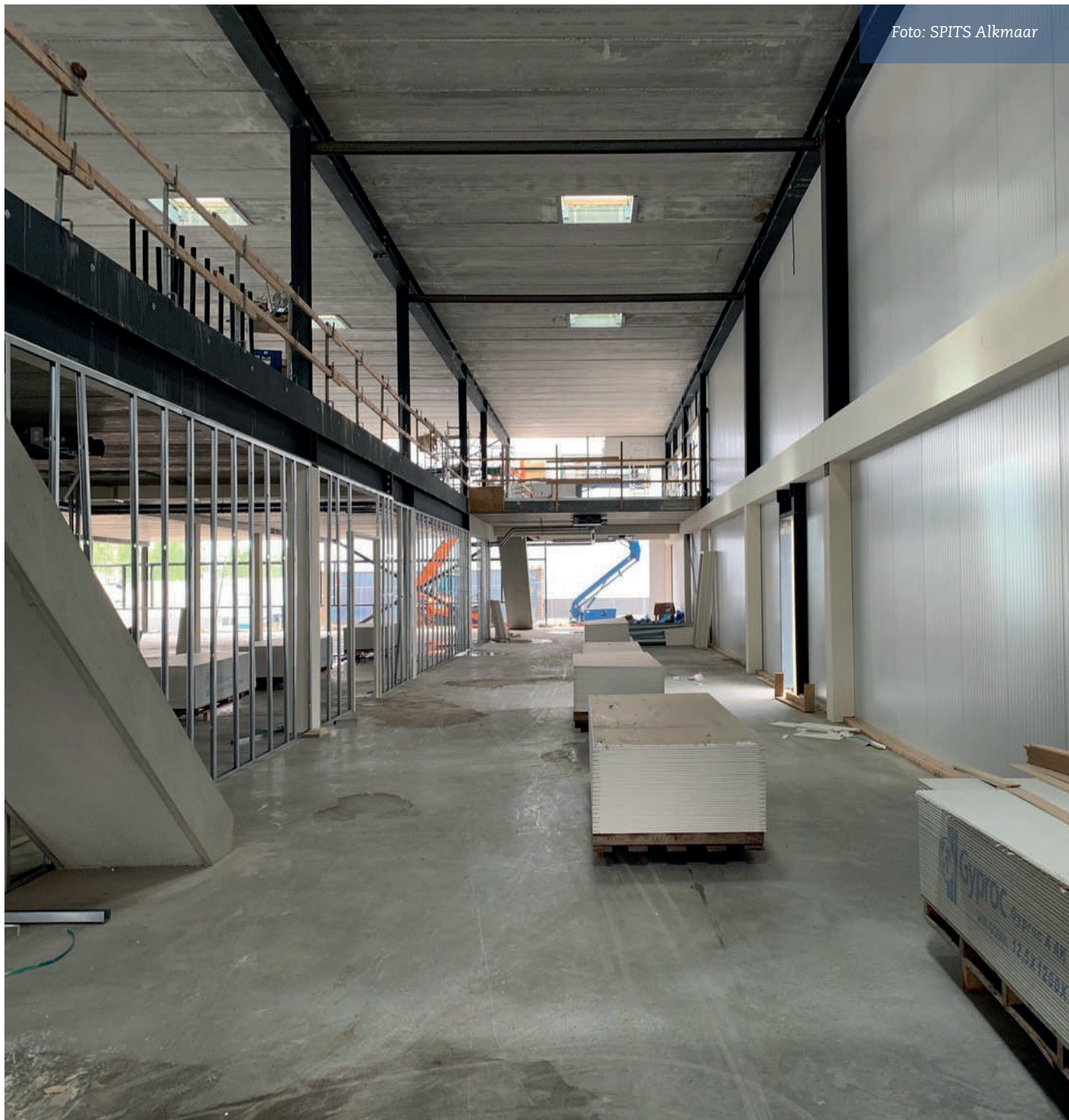
Ontwerpen, bouwen, kwalificeren  
en onderhouden van cleanrooms



**KROPMAN**  
CONTAMINATION CONTROL

E: [info.kcc@kropman.nl](mailto:info.kcc@kropman.nl)  
T: +31 88 334 40 00  
W: [kcc.kropman.nl](http://kcc.kropman.nl)





**OPDRACHTGEVER**

[Spits Alkmaar BV](#), Alkmaar

**ARCHITECT**

[Orbit Architecten](#), Almere

**CONSTRUCTEUR**

[Duyts Bouwconstructies BV](#), Amsterdam

**HOOFDAANNEMER**

[Heddes Bouw & Ontwikkeling](#), Hoorn

**W-INSTALLATEUR**

[Kropman Installatietechniek BV](#),  
Alkmaar

**KANAALPLAATVLOEREN**

[Wildo Prefab beton](#), Amsterdam

**E- EN S-INSTALLATEUR**

[Klaver Giant Groep](#), Obdam

**BOUWPROGRAMMA**

Uitbreiding bedrijfspand t.b.v. SPITS

**BOUWPERIODE**

Februari 2020 - november 2020

**BRUTO VLOEROPPervlakte**

7.600 m<sup>2</sup>