

Tevredenheidsverklaring

Hierbij verklaren wij, Woningstichting Rochdale, dat Heddes Bouw & Ontwikkeling B.V. naar volle tevredenheid binnen de gestelde bouwtijd, budget en kwaliteitseisen het ontwerp, de engineering en uitvoering voor het project 73 woningen Oostzijderpark Blok F te Zaandam voor ons turnkey heeft uitgevoerd.

Dit project omvat de realisatie van 73 sociale huurwoningen, modulair gebouwd. De woningen zijn onderverdeeld in 30 ruime tweekamerappartementen, 21 studio's en 22 'kamers-met-kansen' voor jongeren die na een zorgvraag of moeilijke thuissituatie (weer) op eigen benen gaan staan.

Op het dak van het gebouw bevindt zich een ontmoetingsplek voor de bewoners: een terras en een gemeenschappelijk paviljoen met wasmachineruimte en koffiebar.

Het project is in zeer korte tijd tot stand gekomen.

Projectnaam:	73 woningen Oostzijderpark Blok F te Zaandam
Opdrachtgever:	Woningstichting Rochdale
Aanneemsom:	€ 11.222.750,
Bouwtijd:	6 maanden
Oplevering:	juni 2024

Heddes Bouw & Ontwikkeling B.V. was verantwoordelijk voor het Voorlopig Ontwerp, Definitief Ontwerp, Technisch Ontwerp en Uitvoeringsgereed Ontwerp, het verkrijgen van de vergunningen, afstemming met de omgeving en turnkey realisatie van de nieuwbouw.

Gedurende het gehele proces hadden wij goede ervaringen ten aanzien van de samenwerking, de snelheid waarmee dit project kon worden gerealiseerd, de wijze van organisatie en inzet en de professionaliteit van de medewerkers van Heddes Bouw & Ontwikkeling B.V. Met name het proces van technische uitwerking, bouwvoorbereiding en bouw was uitstekend.

Wij ervaren dit als bijzonder positief.

Datum: 27-6-2025



Namens Woningstichting Rochdale,

B. Boonzaaijer
Projectmanager Vastgoedontwikkeling